



CITTA' DI MOLFETTA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 134 del

Numero Generale 712

16 MAG. 2012

Oggetto: Proroga del contratto n. 7709 di rep. del 13.08.2008 .
Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree, giardini
e parchi destinati a verde pubblico cittadino e cimiteriale dal 01.01.12
al 30.06.12.

Affidamento alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. (delib. C.C.
n. 38 e 71 del 20.05.96 e delib. di G.C. n. 101 del 21.07.08 e 14 del
13.02.2012).

Emessa ai sensi

- degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- Art. 3 L. 136 del 13 agosto 2010 e ss. mm. e ii.

CIG n. 4244968269

IL DIRIGENTE LL.PP.

Premesso che:

- Con deliberazione di G.C. n. 1328 del 13.09.1995 veniva espresso parere favorevole in merito alla costituzione di una S.p.A., a prevalente partecipazione pubblica locale, in partnership con al GEPI S.p.A. cui affidare direttamente l'espletamento di alcuni servizi presso immobili comunali oltre a lavori di manutenzione, attività legate all'ambiente, logistica, impegnandosi a sottoporre al C.C. la formale costituzione della Società mista suddetta;
- Il Consiglio Comunale, con provvedimento n. 38 del 29.02.1996 e con successiva deliberazione n. 71 del 20.05.1996, approvava lo schema di statuto ed i poteri della costituenda S.p.A.;
- Con atto pubblico Rep. N. 72846, raccolta n. 17426, redatto in data 21.03.97, a rogito notaio Marcello Di Fabio da Roma, veniva sottoscritto l'atto costitutivo della Molfetta Multiservizi S.p.A.
- Con la citata deliberazione n. 38, del Consiglio Comunale, veniva deliberato di affidare alla Molfetta Multiservizi S.p.A. i servizi-oggetti sociali;
- Nell'oggetto sociale della predetta società rientra la gestione di pubblici servizi e lavori, ed in particolare le seguenti attività:
 - a) Manutenzione verde;
 - b) Manutenzione delle strade
 - c) Manutenzione della segnaletica e degli impianti semaforici
 - d) Manutenzione degli impianti elettrici e di pubblica illuminazione
 - e) Manutenzione e pulizia degli edifici pubblici
 - f) Ogni attività nel settore della manutenzione e dell'ambiente
 - g) Verifiche e controlli relativi all'osservanza delle norme sugli impianti termici ai sensi degli artt. 31 e 34 della Legge n. 10/91

Con contratto n. 7709 di rep. in data 13.08.08, registrato a Bari il 01.09.08 al n. 11113, stipulato in esecuzione alla delibera di G.C. n. 101 del 21.07.08 sono stati affidati alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. fino al 31.12.2011 tutti i servizi di cui alla Delibera di G.C. n. 38/96;

Con Delibera di G.C. n. 14 del 13.02.2012, si approvava la proroga del contratto suddetto e si affidava fino al 30.06.2012 alla Società Molfetta Multiservizi il servizio di manutenzione verde pubblico urbano e cimiteriale, salvo anticipata cessazione ;

- Tutto ciò premesso:
- Ritenuto necessario proseguire i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde pubblico e cimiteriale atti a garantire la continuità e la rapidità dei servizi finora prestati;

- Considerato che i lavori di manutenzione effettuati a seguito dei predetti affidamenti sono stati eseguiti con puntualità ed a regola d'arte senza creare disservizi;
- Considerato che i prezzi pagati alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. per i servizi offerti, risultano essere dal punto di vista economico vantaggiosi per l'Amministrazione, stante la compartecipazione del Comune nella Società, nella misura del 51%
- ravvisata, pertanto, l'opportunità di assicurare la continuità del servizio stesso e quindi di prorogare l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde pubblico e cimiteriale dal 01.01.12 al 30.06.12, fermo restando tutte le condizioni previste nelle condizioni contrattuali approvate con le precedenti delibere di G.C. n. 2337 del 09.12.1997 e n. 101 del 21.07.08 nonché del canone approvato con la D.D. n. 159 del 07.06.11;
- considerato che l'impegno di spesa per il primo semestre 2012, riguardante il canone di manutenzione ordinario delle aree cimiteriali, giardini e parchi destinati a verde comprensivo di I.V.A. ed oneri sarà di € 300.350,00 così come di seguito specificato:

A Interventi di manutenzione ordinaria canone 1^ semestre:	
A1 mq. 245.500 x € mq. 1,80=	€ 220.950,00
mq. 29.870 x € mq. 1,17=	€ 17.473,92
mq. 15.976 x € mq. 0,66=	€ 5.272,08
A2) Importo oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere:	€ 1.304,00
In uno	€ 245.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) Iva 21% su (A1 + A2)	€ 51.450,00
B2) Fondo incentivante 2,00% su (€ 245.000,00)=	€ 4.900,00
In uno	€ 56.350,00
Importo complessivo 1^ semestre Servizio di Manutenzione ordinaria delle aree, dei giardini, dei parchi e Cimitero destinati a verde anno 2012:	€ 301.350,00

- Tutto ciò premesso:
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento Comunale dei contratti
- Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lo n. 267 del 18.08.2000;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;
- Accertato che trattasi di spese obbligatorie per legge non frazionabili in dodicesimi per cui ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 non si applica il limite dei dodicesimi rispetto alla spesa prevista nell'esercizio precedente;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa di:

- 1) Approvare l'affidamento alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. dello stesso servizio per il 1° semestre anno 2012.
- 2) Approvare la spesa complessiva di € 301.350,00 I.V.A. , oneri e fondo incentivante compresi di cui al seguente quadro economico:

A Interventi di manutenzione ordinaria canone 1° semestre:		
A1 mq. 245.500 x € mq. 1,80=	€	220.950,00
mq. 29.870 x € mq. 1,17=	€	17.473,92
mq. 15.976 x € mq. 0,66=	€	5.272,08
A2) Importo oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere:	€	1.304,00
In uno	€	245.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Iva 21% su (A1 + A2)	€	51.450,00
B2) Fondo incentivante 2,00% su (€ 245.000,00)=	€	4.900,00
In uno	€	56.350,00

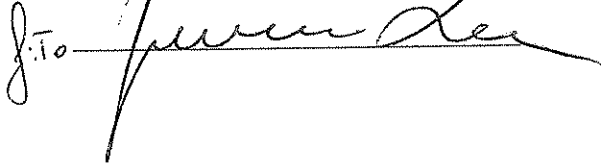
Importo complessivo 1° semestre Servizio di Manutenzione ordinaria delle aree, dei giardini, dei parchi e Cimitero destinati a verde anno 2012:	€	301.350,00
--	---	-------------------

- 3) Incaricare l'Ufficio Contratti e Appalti di comunicare alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. l'avvenuta approvazione degli atti tecnici relativi all'affidamento di che trattasi nonché l'approvazione del budget per l'anno 2012.
- 4) Imputare la spesa di € 301.350,00 IVA ed oneri compresi al Cap. N. 28640 epigrafo "spese funzionamento parchi e giardini" del bilancio 2012.
- 5) Liquidare la spesa a fronte di regolare fattura mensile dell'importo di € 49.408,33 iva compresa, vistata per congruità dallo stesso Responsabile del procedimento mediante liquidazione tecnico contabile.
- 6) Inviare questo atto ai settori AA.FF. (Ufficio Appalti), Economico-Finanziario e LL.PP., nonché al Responsabile del Procedimento per quanto di competenza.
- 7) Precisare che a tale progetto partecipano il Dirigente del Settore LL.PP. ing. Enzo Balducci, l'i.t. Giovanni Zaza, Altomare Doriana, Agnoni Salvatore e Montebello Vincenzo giusto nuovo regolamento per la ripartizione dei compensi incentivanti approvato con delibera di G.C. n. 183 del 05.09.07;
- 10) La presente determinazione comportando impegno di spesa è trasmessa al Dirigente del Settore Finanze ai sensi dell'art. 151 comma 4° - del D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente .
- 11) Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

12) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D. L.vo n. 196/2003)

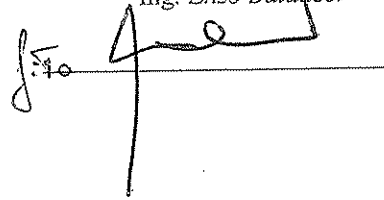
Il Compilatore della proposta e R.U.P.

i.t. Giovanni Zaza

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Zaza', written over a horizontal line.

Il Dirigente del Settore LL.PP.

Ing. Enzo Balducci

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Balducci', written over a horizontal line.

All'originale, è allegata l'attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma del Dirigente del Settore Economico finanziario- Dott. Giuseppe de Bari



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: 2012 703/0	DATA: 12/04/2012	IMPORTO:	301.350,00
OGGETTO: SERVIZIO DI-MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE, GIARDINI E PARCHI DESTINATI A VERDE PUBBLICO CITTADINO E CIMITERIALE DAL 01/01 AL 30/06/12 - AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' MOLFETTA MULTISERVIZI S.P.A.			

Bilancio			
ANNO: 2012		STANZIAMENTO ATTUALE:	997.135,00
TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI		IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	82.698,99
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE		IMPEGNO NR. 703/0:	301.350,00
SERVIZIO: 06 - PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBI		TOTALE IMPEGNI:	384.048,99
INTERVENTO: 03 - 0103 PRESTAZIONI DI SERVIZI		DISPONIBILITA' RESIDUA:	613.086,01

Piano Esecutivo di Gestione			
ANNO: 2012		STANZIAMENTO ATTUALE:	595.450,00
CAPITOLO: 28640		IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: SPESE FUNZIONAMENTO PARCHI E GIARDINI (SOCIETA' CONTROLLATA)		IMPEGNO NR. 703/0:	301.350,00
		TOTALE IMPEGNI:	301.350,00
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	294.100,00
PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA			
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI			
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 191/2012 del settore U.S.P. ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 12/04/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario